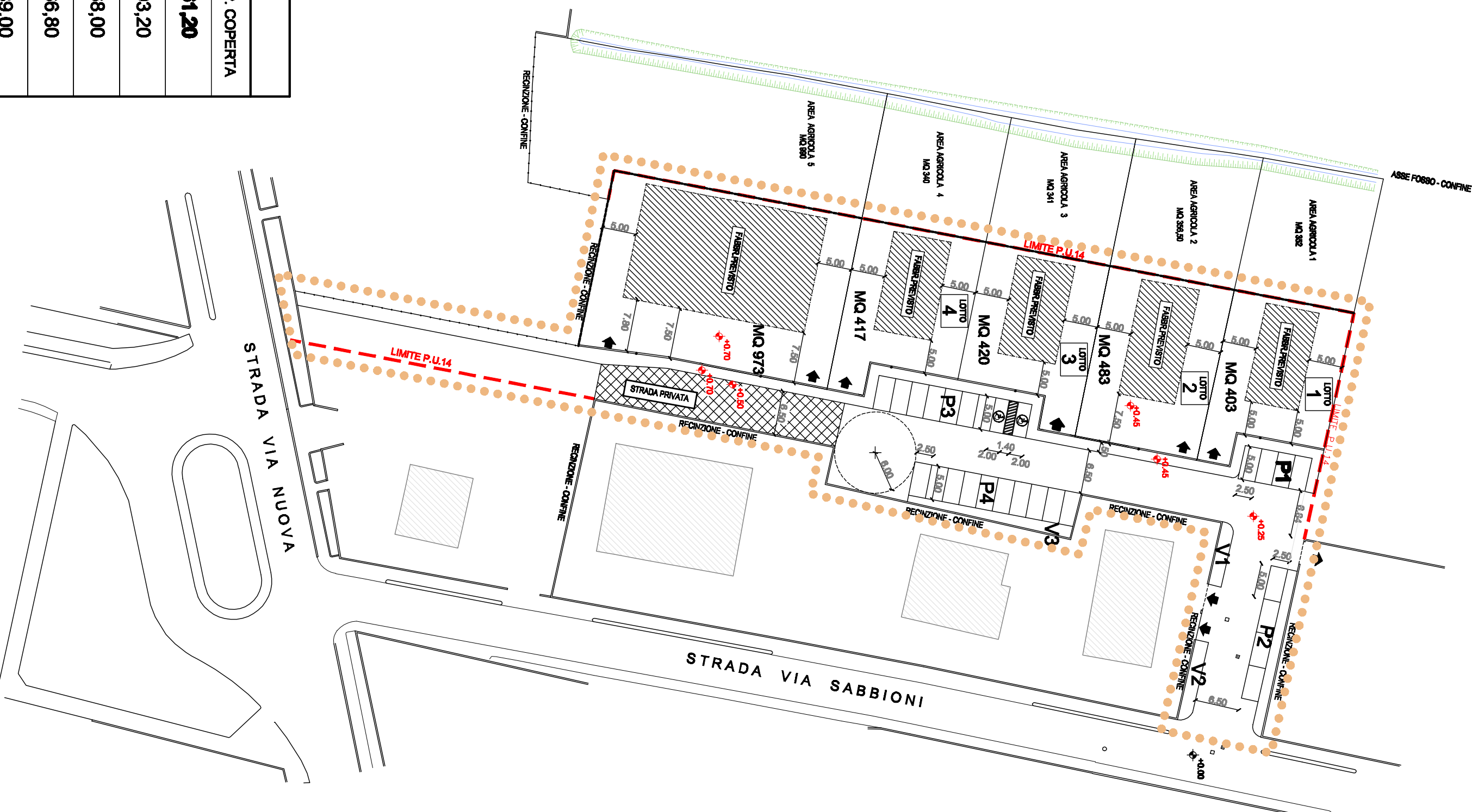
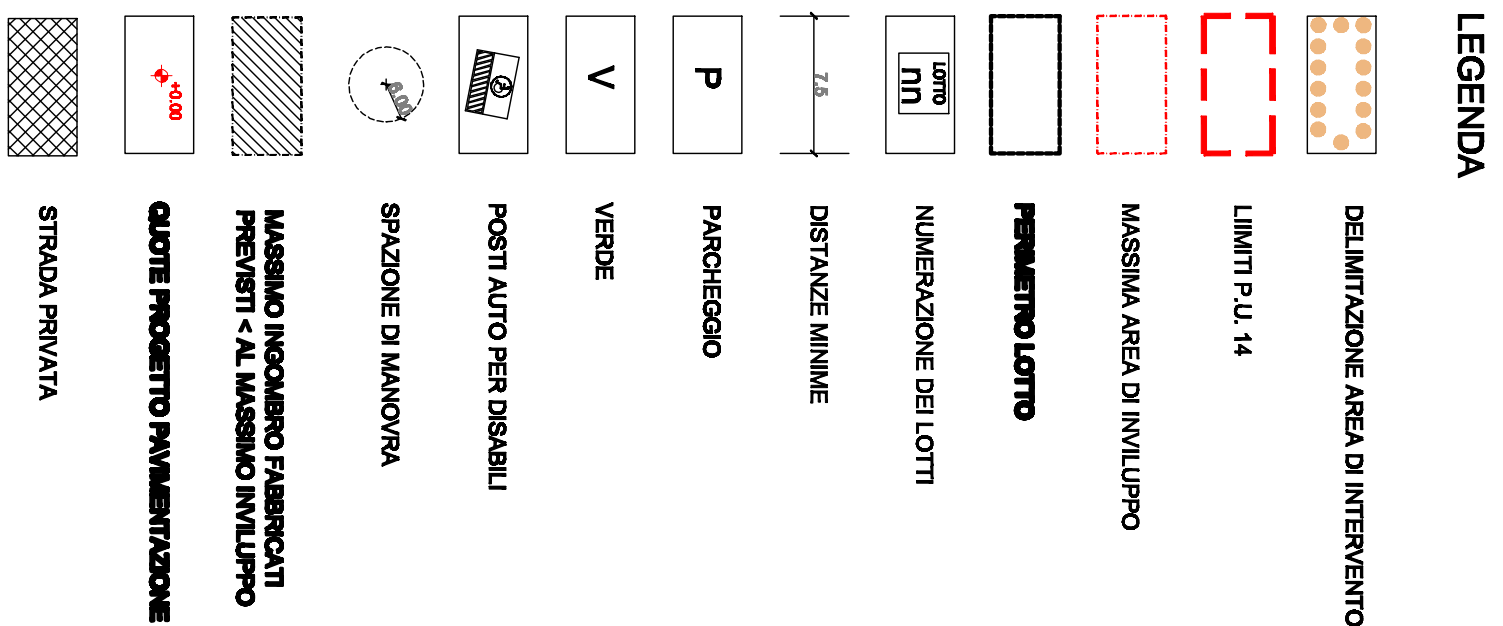
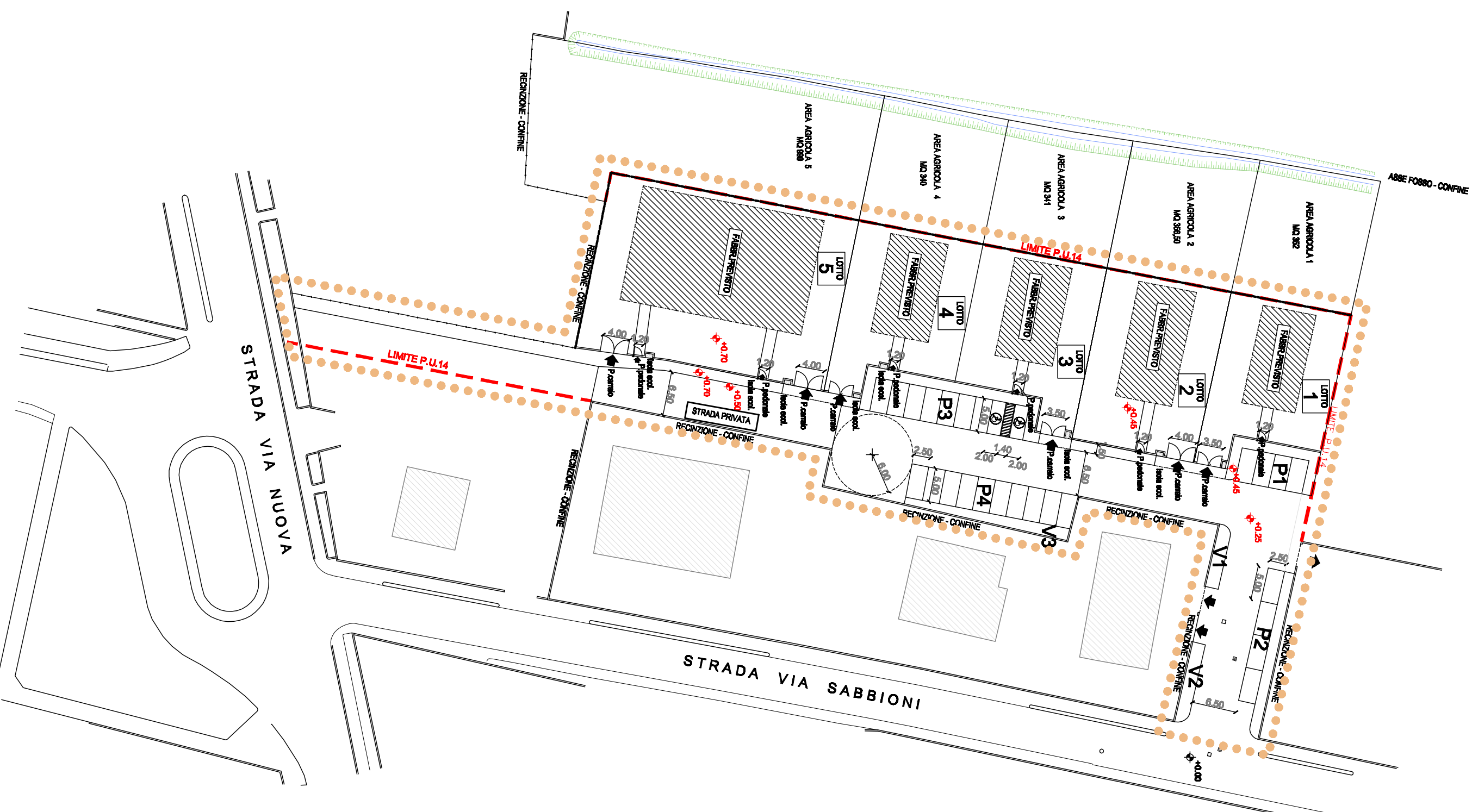
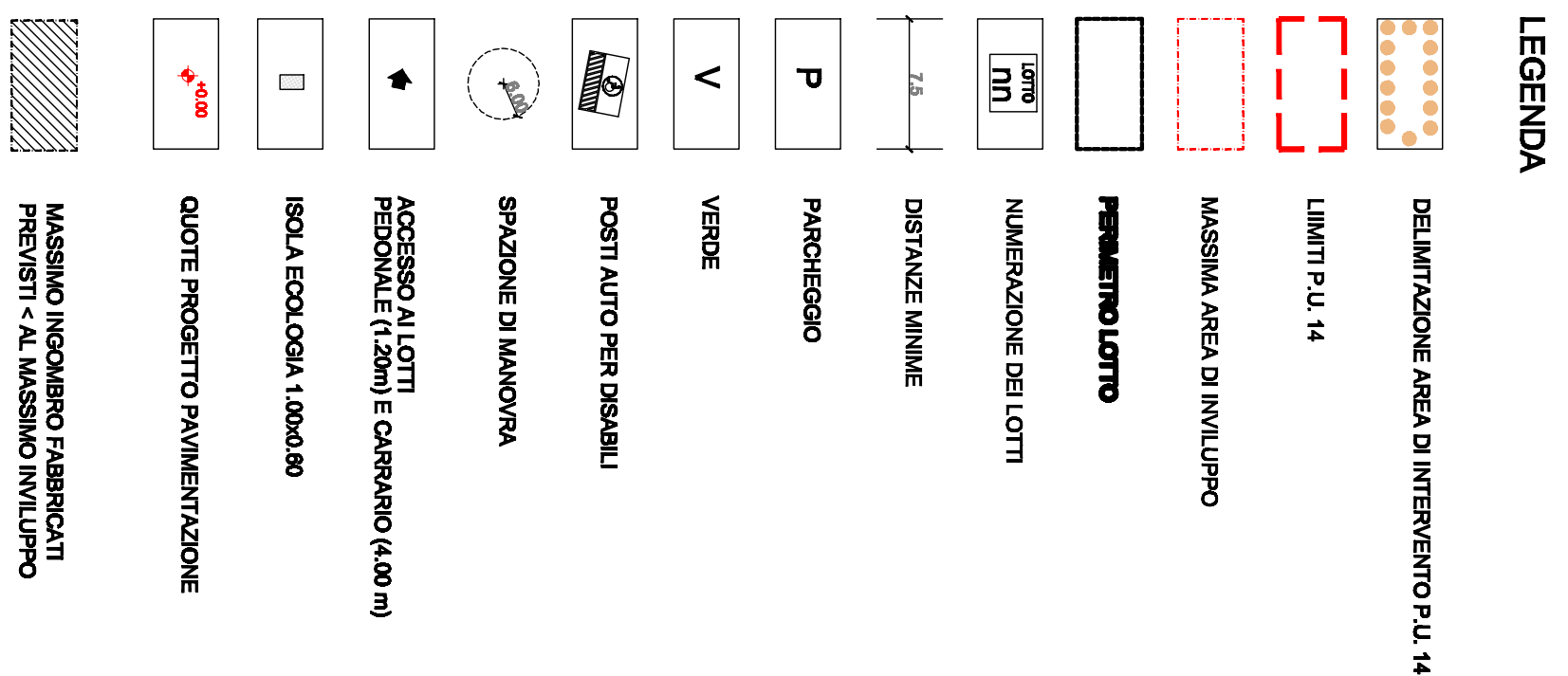


DISCIPLINA EDILIZIA

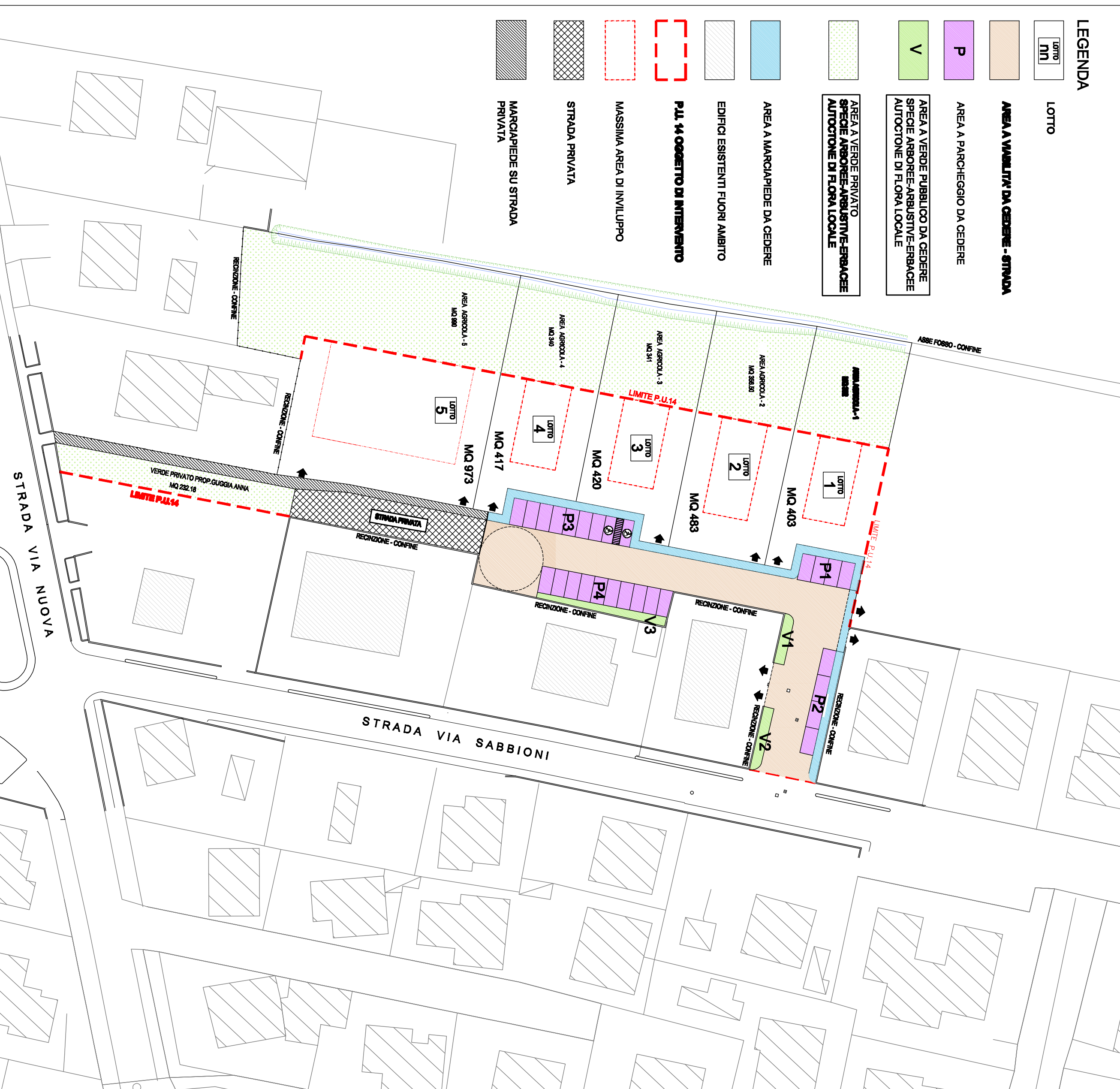
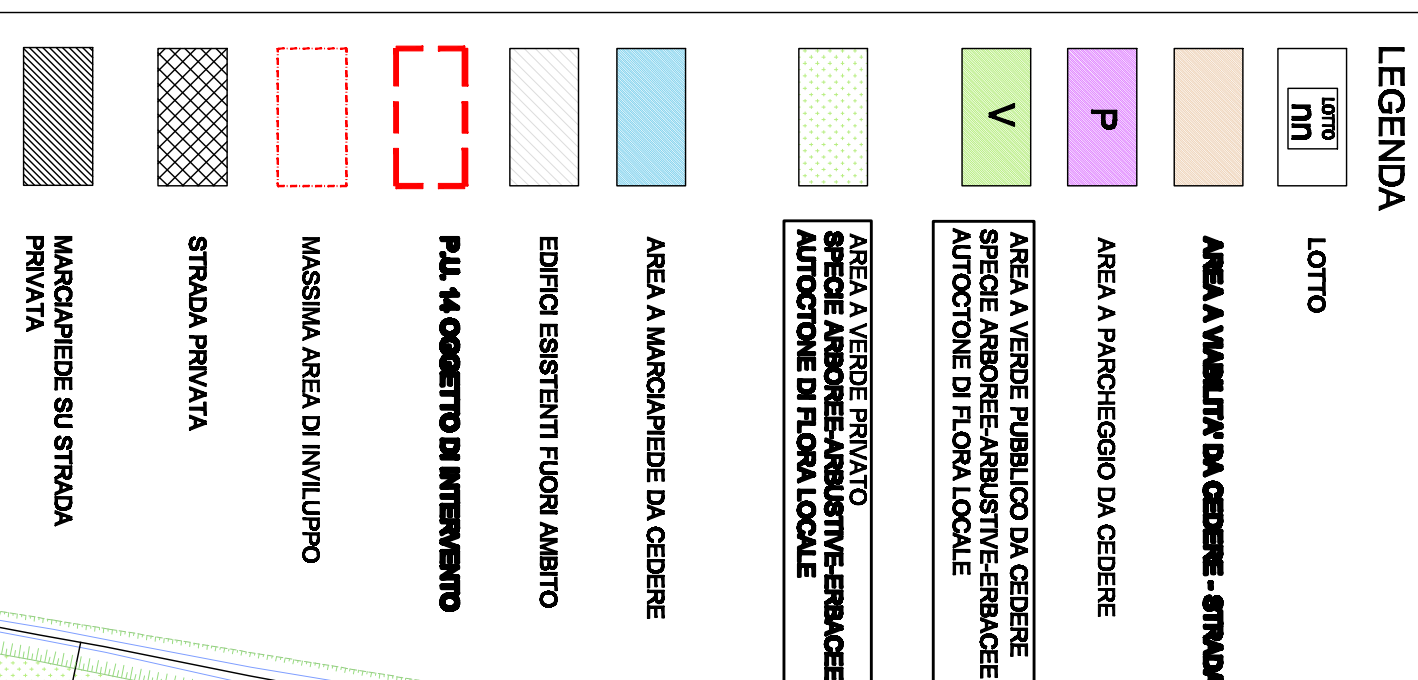


ASSEGNAZIONE DEI LOTTI				
LOTTO	CUBATURA	SUP. LOTTO	MAX SUP. CUBERIA	
1	mq 403	mq 403	mq 161,20	
2	mq 483	mq 483	mq 193,20	
3	mq 420	mq 420	mq 168,00	
4	mq 417	mq 417	mq 166,80	
5	mq 973	mq 973	mq 389,00	
Totale	mq 2606	mq 2606		

**PLANIMETRIA ZONIZZAZIONE scala 1:500
CON INDIVIDUAZIONI PASSI CARRAI E ISOLE ECOLOGICHE**



**PLANIMETRIA ZONIZZAZIONE scala 1:500
CON INDIVIDUAZIONI AREE DA CEDERE**



CALCOLO TABELLA STANDARD URBANISTICI	
DESCRIZIONE	

MO. TOT. INSEDIAMENTO	mq. 6004,00
MO. STRADE DI PROGETTO DA CEDERE	mq. 700,00
MO. MARCIAPIEDI DI PROGETTO DA CEDERE	mq. 100,00
MO. VERDE DI PROGETTO	mq. 74,00
MO. PARCHEGGI DI PROGETTO	mq. 300,00
MO. STRADA PRIVATA	mq. 20,00
MO. MARCIAPIEDI DI PROGETTO PRIVATI	mq. 100,00
CALCOLO TABELLA STANDARD URBANISTICA	
DESCRIZIONE	
MO. TOTALE AREA DI INTERVENTO AGRICOLA EDIFICABILE	mq. 6004,00
MO. AREA DI INTERVENTO AGRICOLA	mq. 2062,00
MO. AREA DI INTERVENTO EDIFICABILE	mq. 4446,00
MO. SUPERFICIE UTILE EDIFICABILE AL NETTO DI STRADE, MARCIAPIEDI, VERDE, PARCHEGGI, STRADA PRIVATA E MARCIAPIEDI MARCIAPIEDI SU STRADA PRIVATA	mq. 2066,00
MO. 4446,00 - MO. 1746,50	mq. 2699,50
MO. VOLUME MAX EDIFICABILE (MAX MQ.)	mq. 2699,50
N. MAX ABITANTI INSEDIABILI = 2699,00 : 150 = 18	N. PRS. 18

COLLOCO TABELLA STANDARD IRRADIANTI	
SOLARIZZAZIONE: ATTIVO PRIMAVERA	
MQ. TOTAL AREA DI INTERVENTO: AGRICOOLA - EDIFICABILE	mq. 6000,00
MQ. AREA DI INTERVENTO AGRICOOLA	mq. 2000,00
MQ. AREA DI INTERVENTO EDIFICABILE	mq. 4000,00
MQ. SUPERFICIE UTILE EDIFICABILE	mq. 2000,00
MQ. 4445,50 - MQ. 1790,50	mq. 2680,00
MQ. VOLUME MAX EDIFICABILE (MQ/MQ)	N. 57500, 15
ENERGIZZAZIONE PRIMARIA = 10 MQ X 57500 = 1076 = 160 MQ.	mq. 160,00
PER LA P.A. 75% DI MQ. 160 = (P.A. 120)	mq. 150,00
PER LA P.A. 25% DI MQ. 160 = (P.A. 40)	mq. 20,00
TOTALE P.A. MQ. 150+ MQ. 40 = 190 = 546 + MQ. 350,50 DI PROG.	
PER LA VERDE ESENTUALE = 50% DI MQ. 190 = (V+0,50P)	mq. 45,00
PER LA VERDE DI PROGETTO ((V+1/2V)+1) = MQ. 45,00	mq. 45,00
PER LA VERDE DI PROGETTO ((V+1/2V)+1) = MQ. 45,00	mq. 7,00

SUPRIFRICE STRADA DI PROGETTO DA CEDERE COMUNE	mq	700,00
SUPRIFRICE STRADA DI PROGETTO PRIVATA	mq	220,00
SUPRIFRICE MARCIAPIEDE DI PROGETTO DA CEDERE COMUNE	mq	190,00
SUPRIFRICE MARCIAPIEDE DI PROGETTO PRIVATO	mq	150,00

VERIFICA RAPPORTI DI DIMENSIONAMENTO STANDARD		
DESCRIZIONE	N.	Sequ.
SOTTERRANEO A PARCHEGGIO DI PROGETTO	P1	50,00
	P2	50,00
	P3	114,50
	P4	138,00
	Totale	352,50
SUPERFICIE A VERDE DI PROGETTO	V1	17,50
	V2	22,50
	V3	34,00
Totale	74,00	

[illegible]